

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9
75301 Jüri Harjumaa

7. aprill 2008

LEPINGU ÜLESÜTLEMISE AVALDUS

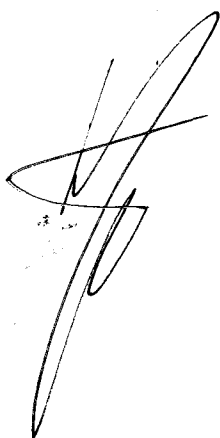
Rae Vallavalitsuse ja Virgo-Jürgen Lips vahel sõlmiti 23. oktoobril 2000 leping, millega Virgo-Jürgen Lips kohustus korrastama juurdesõidutee riigitee ja Loopera kinnistu vahelisel lõigul ning tagama selle korrashoiu. Rae vald kohustus omakorda tagama perspektiivse ühiskanalisatsiooni survetrassi väljaehitamise kuni liitumispunktini Loopera kinnistu sisese kanalisatsioonisüsteemiga.

Kuni käesoleva hetkeni, so. rohkem kui 7 aasta vältel, ei ole vald oma lepingulist kohustust täitnud, mistõttu vastavalt võlaõigusseaduse § 196 on Virgo-Jürgen Lipsil õigus leping erakorraliselt üles öelda. Vastavalt võlaõigusseaduse § 195 lõikele 3 püsiva kohustuse või korduvate kohustuste täitmisele suunatud lepingu (kestvuslepingu), mis on sõlmitud tähtajatult, võib kumbki lepingupool mõistliku etteteatamistähtajaga üles öelda. Tee korrashoiu kohustus on ilmselt püsiv kohustus ning leping ei näe ette selle kohustuse lõppemise tähtaega, seega on tegemist kestvuslepinguga, mis on sõlmitud tähtajatult ning seda võib lepingu mõistliku etteteatamistähtajaga üles öelda.

Lähtudes eeltoodust ning tuginedes võlaõigusseaduse §-dele 195 ja 196 teatab Virgo-Jürgen Lips, et ütleb üles poolte vahel 23. oktoobril 2000 sõlmitud lepingu ning lepingu lõppemise päevaks on 2. juuni 2008.

Lugupidamisega

Virgo-Jürgen Lips



RAE VALLAVALITSÜS

07-04-2008

Nr. 6-10/1720