

Rae Vallavolikogule

20.11.2012

Ettepanek päevakorra muutmiseks

Käesolevaga teeme vastavalt Rae valla põhimääruse §23 lõikele 4 ettepaneku võtta istungi päevakorrast välja päevakorra punktid 4, 6 ja 19. Põhjendame oma ettepanekut järgmiselt:

1. Päevakorrapunkti 4 eelnõu materjalidest selgub, et 2012 aastal soovitakse maksta Lagedi põhikooli renoveerimise eest osa, mis lepingu kohaselt kuulub maksmisele 2013 aastal. Nimelt RH PKD lisas toodud lepingus on selgelt kirjas, et Tellija tasub Töövõtjale kokkulepitud Hinna järgmistel põhimõtetel:
 - a. 2011.a. jooksul – 25% Lepinguhinnast
 - b. 2012.a. jooksul – 50% Lepinguhinnast
 - c. 2013.a. jooksul – 25% Lepinguhinnast

Samuti on lepingus fikseeritud maksetähtaeg, mis on 45 kalendripäeva ja tööde lõpptähtaeg, mis on 01.01.2013. Täna teostatav töö lõppenud pole, seega on tegemist ettemaksuga, mis pole riigihanke dokumentide alusel aktsepteeritav.

Lisaks on teada, et ehitustööde käigus on rikutud oluliselt tööde tehnoloogiat, mille tagajärjel on täna tehtud tööde osas selgelt tuvastatav praaktöö. Seega ei saa Tellijal olla kindlust, et vastavalt lepingu punktile 6.6.2 peab vähendama üldse objekti maksumust tulenevalt halvast töö kvaliteedist. Seega peab vallavalitsus tegema täna teadaolevate faktide alusel jõupingutusi kvaliteedi tagamiseks, aga mitte maksuma praaktöö tegijale ettemaksuna tasu, mida hiljem on vaja hakata kohtu kaudu tagasi nõudma. Selline tegevus on vallale kahjulik ja seega ei saa seda aktsepteerida ka lisaelarves.

Lisaks on seletuskirjas viidatud Lagedi kooli renoveerimise maksumusele 2455165, mis on planeeritud aastasse 2012. Seletuskirjas öeldakse, et see summa on eelarvesse planeeritud lepingu alusel. Paraku oli võidu pakkumise kogu suuruseks 2263545 eurot + km = 2716254, seega lisaelarvega lisada soovitud 679064 koos 2012 eelarvesse planeeritud 2455165 eurole, teeb kokku 3134229 eurot, mis ületab lepingulise maksumuse 417975 euro võrra, mis

omakorda tekitab küsimusi. Et tagada eelarvedistsipliin ja RHS-i mitte rikkumine, siis teteemegi ettepaneku lisaelarve eelnõu päevakorrast välja võtta ja korrastada.

2. Punkt 6 päevakorrast välja võtmise põhjendus on selles, et eelnõu on muutunud ja sinna on ilmunud referendi ametikoha taotlus. Pole esitatud referendi ametijuhendit. Lühikeses seletuskirjas räägitakse registripidajale omastest ülesannetest, kuid ei põhjendata milleks on vaja täna teise nime all sama tööd tegevale inimesele abilise palkamist.
3. Punkti 19 päevakorrast välja jätmise ettepanekut põhjendame asjaoluga, et volikogule ei ole esitatud kogu materjali.

Väljavõte revisjonikomisjoni 16.10.2012 toimunud koosoleku protokollist nr 18:

Otsustati (4 poolt, 0 vastu, 0 erapooletut, 0 jättis hääletamata): Võtta teadmiseks akt nr 6 "Rukki tee maaüksuste, Liiva tee maaüksuste võõrandamise enampakkumise tingimuste ning Rae valla ja Smarteni vahel sõlmitud maaostu lepingus sisalduvate tingimuste kontroll" ja vallavalitsuse „Seletuskiri revisjonikomisjoni kontrollaktile nr 6“. Esitada eelnimetatud akt ning seletuskiri volikogule. Revisjonikomisjoni esimehel koostada otsuse eelnõu ning esitada see revisjonikomisjoni järgmisele koosolekule.

Komisjoni otsuses on ühemõtteliselt kirjas, et komisjoni akt nr 6 ja Vallavalitsuse seletuskiri tuleb esitada volikogule, paraku seda tehtud ei ole ja seega pole volikogu liikmed valmis seda päevakorra punkti arutama.

Raivo Uukkivi

Volikogu liige, fraktsiooni Raekodanik nimel