

Enn Mänd

Abivallavanem

ELVESO



H. M. Kaarna
Helluse l'vuse istuuse

RAE VALLAVALITSUS

19.10.06
19-10-2006
Nr. 8-8/3855

Rae Vallavalitsus

19.10.2006. nr. 480

Soojusenergia hinna kehtestamine.

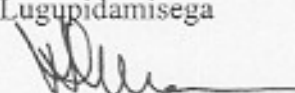
Tuginedes Kaugkütteseadusele ja AS ELVESO Jüri aleviku kaugkütte võrgupiirkonna müüdava soojusenergia hinna kalkulatsioonile, esitame Teile taotluse kehtestada nimetatud kaugkütte võrgupiirkonnas uus soojusenergia müügi piirhind. .

AS ELVESO juhatus teeb ettepaneku kehtestada alates 1.märtsist 2007.a. uueks soojusenergia müügi piirhinnaks:

- Jüri võrgupiirkonnas 680 kr/MWh;

Lisad: Jüri aleviku soojusenergia hinna kalkulatsioon, seletuskiri.

Lugupidamisega


Toomas Heinaru
Juhataja

AS ELVESO
Ehituse 9
75301 Jüri
Harjumaa
Reg kood 10096975

Telefon 603 14 80
Fax 603 14 81
E-post info@elveso.ee

a/a 1120242048
Hansapank



Rae Vallavalitsus

19.10.2006.a.

Seletuskiri soojusenergia hinna kalkulatsioonile.

Jüri aleviku kaugkütte võrgupiirkond

Müük.

Müügi kasvuks võrreldes eelmise kalkulatsiooniga on prognoositud 6,25 % (1000 MWh). Ühelt poolt lisandub uusi tarbijaid (põhiliselt korterelamute näol), teisalt toimub vanade majade soojustamine ja küttesüsteemide renoveerimine, mis vähendab nende soojustarbimist.

Kulud.

Kuludest suurendab omahinda kõige enam töötasu ja sellest tulenevate maksude kasv (suurendab omahinda 39 kr/MWh). See sisaldab olemasoleva personali palgatõusu ja struktuurimuudatustest tingitud ümberkorraldust. Remonditeenistuse palgad olid eelmises kalkulatsioonis teenuste real, siis uues on nad otse palgakuludes.

Kütuse kallinemine keskmiselt 10 % annab omahinna kasvule 25,8 kr/MWh.

Üldhalduskulude kasv suurendab omahinda 8,8 kr/MWh.

Investeeringute (kasumi) kasv suurendab omahinda 20,6kr/MWh

Teenuste ja materjalide osatähtsuse vähenemine alandab omahinda 6 kr/MWh

Teiste kulude osa omahinna muutusele on suhteliselt väike.

Koostas: Ain Saagim
Kaugkütteteenistuse juht

AS ELVESO
Ehituse 9
75301 Jüri
Harjumaa
Reg kood 10096975

Telefon 603 14 80
Fax 603 14 81
E-post info@elveso.ee

a/a 1120242048
Hansapank

Jüri katlamaja soojusenergia hinna kalkulatsioon

		% kuludest
	TULUD	11 560 000
	Soojusenergia toodang (MWh)	22 400
	Soojusenergia müük (MWh)	17 000
	Kaad trassis (MWh)	5 400
	Kaad trassis (%)	24,1
	KULUD (tuh.kr.)	10 610
1.	Kaubad, toore, materjalid ja teenused	6 118
1.1.	Muutuvkulud	5 608
1.1.1.	Kütus soojuse tootmiseks	4 600 43,4
1.1.2.	Elektrienergia	900 8,5
1.1.3.	Vesi ja kanal	100 0,9
1.1.4.	Kemikaalid	8 0,1
1.2.	Saastetasu	40 0,4
1.3.	Materjalid ja allhanketööd toodangu valm.	170
1.3.1.	Materjalid ja varuosad	20 0,2
1.3.2.	Allhanketööd	150 1,4
1.4.	Seadmete hoonet ja rajatiste hooldus ja rem. mat.	200 1,9
1.5.	Seadmete hoonete ja rajatiste hooldus- rem. teenus	100 0,9
2.	Mitmesugused trgevuskulud	350
2.1.	Büroo ja infotehnoloogilised kulud	10 0,1
2.2.	Sideteenus	15 0,1
2.3.	Kindlustus	80 0,8
2.4.	Koolituskulud	20 0,2
2.5.	Transpordikulud	150 1,4
2.6.	Muud kulud (töötervishoid, liikmemaks)	75 0,7
3.	Tööjõukulud koos maksudega	1 550 14,6
4.	Kulum	1 450 13,7
5.	Finantskulud	342
5.1.	Laenuintressid	340 3,2
5.2.	Riigilõlv	2
6.	Üldhalduskulud	800 7,5
7.	Kasum (8,2 %)	950
		100

Kalkulatiivne hind: $11560000/17000=680$ kr/MWh

Koostas: Ain Saagim
Kaugküteteenistuse juht