



KOALITSIOONI KOKKULEPE



KOALITSIOONI KOKKULEPE.

Rae vald, Jüri

20. oktoober 2005. a.
(Täiendustega 22.03.2006.a.)

Kokkuleppe eesmärk. Tagada Rae valla **arengu** stabiilsus perioodil 17.10.2005 – oktoober 2009

Kokkuleppe osapooled.

Eesti Keskerakonna Rae osakond

Eesti Reformierakonna Rae Piirkondlik Organisatsioon

Kokkuleppe objekt ja sisu.

Kokkuleppe objektiks on seadusliku võimu elluviimise jätkamine Rae vallas. Kokkuleppe sisuks on Rae valla kodanike heaolule suunatud seadusliku võimu teostamise teed.

Arvestades, et:

- koostöö osapoolte vahel (perioodil 21.04.2004 – 16.10.2005) on olnud produktiivne ja Rae valla arengut soodustav,
- osapooled on ette valmistanud ja volikogu on kehtestanud olulised arengudokumentid (Rae valla arengukava, Rae valla asulate veevarustuse ja kanalisatsiooni arengukava, Rae valla keskkonnastrateegia, Rae valla jäätmekava) ja menetluse lõppjärgus on Rae valla üldplaneering

sõlmivad osapooled alljärgneva kokkuleppe, milles lepivad kokku, et koalitsioonileppe aluseks on valla arengudokumentides toodud eesmärgid ja nende saavutamine. Lisaks sellele täpsustatakse järgmisi tegevusi

1. Valla juhtimine.

- Töötatakse välja ja kehtestatakse või korrigeeritakse järgmised õigusaktid:
 - [Kuni 22.03.2006.a. kehtinud sõnastus]
 - uus valla ehitusmäärus (tähtaeg detsember 2005)
 - [Peale 22.03.2006.a. kehtiv sõnastus]
 - uus valla ehitusmäärus (tähtaeg 01.07.2006)
 - ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni kasutamist ja teenuse hinda reguleerivad õigusaktid (tähtaeg 01.jaanuar 2006)
 - maa-ainese kaevandamist reguleeriv eeskiri koos vastavate tasumääradega (tähtaeg 01.mai 2006)



Kokkulepe 20. oktoober 2005.a.

Rae vald

- Järneval mandaadiperioodil töötatakse välja Rae valla alevike (Jüri, Assaku, Vaida, Lagedi) üldplaneeringud. Igal aastal üks: 2006 – Jüri, 2007 – Lagedi, 2008 – Assaku, 2009 – Vaida
- Saavutatakse vallaelanike operatiivne teenindamine kõrgel professionaalsel tasemel, s.h.:
 - korrastatakse valla juhtimisstruktuur vastavalt vajadusele
 - viiakse sisse ametnike arenguvestluste süsteem, mis hakkab kehtima hiljemalt 2007. aastal
 - tagatakse eelarve kulude ja tulude tasakaal
- Kaalutakse kommunaalameti loomist ja vallaasutus Vaheko likvideerimist. Otsus tehakse hiljemalt 01.september 2006
- Täiustatakse elektroonilisi andmekogusid ja registreid, töötatakse välja ühtse elektroonilise registri kontseptsioon, määratakse vajalike registrite loend (tähtaeg 01.oktoober 2006)
- Vallavanema ja abivallavanemate töötasud seotakse lahti vallavalitsuse palgasüsteemist ja nende palga suurus ei sõltu ametnike palgaastmete suurus

2. Heaolu ja elukvaliteet

2.1. Kommunaalteenused

- AS ELVESO rekonstrueerib abiraha või omavahendite arvelt Jüri aleviku biopuhasti hiljemalt 31.detsember 2006
- Viiakse läbi AS ELVESO struktuuri audit ja koostatakse äriplaan koos investeringute kavaga. Äriplaan koostatakse samale perioodile, kui on koostatud volikogu poolt kehtestatud Rae valla arengukava (2005 – 2012). Äriplaani koostamisel arvestatakse, et:
 - vallavalitsus sõlmib ELVESO-ga hoolduslepingu vallaasutuste hooldamiseks; pilootprojektina sõlmitakse hooldusleping hiljemalt 01.jaanuar 2006 vallamaja ja Tõrukese lasteaia hooldamiseks [*alates 22.03.2006.a. kehtetu*]
[*Enne 22.03.2006 kehtinud sõnastus*]
 - AS ELVESO ja valla vahel sõlmitakse sadevee- ja tuletõrjeveesüsteemide haldamise lepingud hiljemalt 01.jaanuar 2006
[*Peale 22.03.2006 kehtiv sõnastus*]
 - AS ELVESO ja valla vahel sõlmitakse sadevee- ja tuletõrjeveesüsteemide haldamise lepingud hiljemalt 01.07. 2006
 - korrastatakse omandisuhted AS ELVESO poolt kasutatava vara osas (energeetikaga seonduvate varade üleandmine ELVESOLE ja vee- ning kanalisatsioonisüsteemid vallale) hiljemalt 01.juuli 2006; selleks tegevuseks moodustatakse vallavalitsuse ajutine komisjon
 - äriplaani perioodiks töötatakse välja hinna kujunemise ja muutumise põhimõtted teenuse liikide lõikes
 - vald korraldab tänavavalgustuse hooldamise üleandmise läbi hankekonkursi; AS ELVESO osaleb selles eesmärgiga seda teenust ülevallaliselt pakkuma hakata [*alates 22.03.2006.a. kehtetu*]
- Rae vald osaleb eurorahade taotlemisel kommunikatsioonide renoveerimiseks
- Kaalutakse munitsipaalpindade osalist müüki. 2005.aasta lõpuks koostatakse müüdavate pindade nimekiri. Müügi tingimused ja müügihinna kujundamise põhimõtted koostatakse ühtsetel alustel



2.2. Valla teedevõrk ja transport

[Enne 22.03.2006.a. kehtinud sõnastus]

- Määratakse teederemondi maht ja koostatakse ning kinnitatakse 2006 / 2007. a. tööplaani 01. detsembriks 2005. aastal
 - [Alates 22.03.2006.a. kehtiv sõnastus]*
- Määratakse teederemondi maht ja koostatakse ning kinnitatakse 2007. a. tööplaani 01.07.2006. aastal
- Tehakse koostööd Tallinna linnaga eesmärgiga pikendada linna ühistransporti Jüri alevikuni (mööda Vana-Tartu maanteed) ja Lagedi alevikuni (mööda Suur-Sõjamäe teed)
- Luuakse transpordiühendus vallakeskuse ja väiksemate keskuste vahel kasutades olemasolevaid õpilasveo eriliine
- Jätkatakse riigiga intensiivseid läbirääkimisi:
 - Jüri peatänav – Aruküla tee – rekonstrueerimiseks koos kergliiklusteega vallamajast Ujula teeni
 - jalgrattatee rajamiseks Tallinn – Peetri – Järveküla – Assaku – Rae – Lehmja – Pildiküla – Jüri
 - raudteed ületava silla rajamiseks Lagedi alevikku
- Perioodil 2005 – 2009 rajatakse uued või renoveeritakse olemasolevad kergliiklusteed ning tänavavalgustus vastavalt arengukavale, s.h., kuid mitte ainult:
 - Assakul Veski teel
 - Jüris Aleviku teel
 - Vaidas Vana-Tartu maanteel
 - Lagedil Betooni tänaval
 - Lagedil Linnu teel
- Toetatakse jätkuvalt valla eelarvest korteriühistute parklate korrastamist
- Otsitakse võimalust koostöös Tallinna linnaga jalgrattatee rajamiseks ümber Ülemiste järve
- Otsitakse võimalusi lahendada Rae küla koguja tee probleem enne detailplaneeringute kehtestamist ja/või ehituslubade väljastamist

2.3. Keskkonnakaitse

- Tõhustatakse igakülgset keskkonnavalvet järelevalvet, erilist rõhku pööratakse kinnistuomanike poolsele Rae valla heakorraeeskirja täitmisele
 - Koostatakse Rae valla haljastuse kontseptsioon ja fikseeritakse kokkulepitud põhimõtted alevike üldplaneeringutes, Jüri aleviku haljastuse põhimõtted valmistatakse ette 01. septembriks 2006
 - Investeeritakse haljastus- ja heakorraprojektidesse, võimalike projektide loetelu selgitatakse välja alevike üldplaneeringutes, Jüri aleviku projektide loetelu koostatakse 01. septembriks 2006
- [Enne 22.03.2006.a. kehtinud sõnastus]*
- Koostatakse Lehmja tammiku kaitsekorralduskava (2006)
- [Alates 22.03.2006.a. kehtiv sõnastus]*
- Koostöös Harjumaa Keskkonnateenistusega koostatakse Lehmja tammiku kaitsekorralduskava (täitmise tähtaeg sõltub töö teostajast – Harjumaa Keskkonnateenistusest)
 - Ühendatakse Assaku vana osa elamud ühiskanalisatsiooniga (2007)
 - Ühendatakse Pildiküla elamud ühiskanalisatsiooniga (2008)
 - Rajatakse ühiskanalisatsiooni eelvool ja luuakse võimalus Lagedi alevikule ja sellega piirnevatele küladele liitumiseks ühiskanalisatsiooniga (2009)
 - Likvideeritakse omavolilised settekaevude ülevoolud või muud võimalikku reostust põhjustavad väljalasud Pirita jõkke või Pirita jõkke suubuvatesse sadeveekraavidesse
 - Toetatakse eraalgatuslikke keskkonnakaitse- ja loodushoiuprojekte



- Jätkatakse Rae valla “Kauni kodu” konkursi traditsiooni eesmärgiga saada kaunimaks vallaks Harjumaal
- Ei pooldata raudtee rajamist Assaku, Lagedi ja Jüri piirkonda; tehakse kõik, et see projekt jääks realiseerimata
- Rajatakse alevikesse koerte jalutusväljakud vastavalt alevike üldplaneeringutele

2.4. Tervishoid ja sotsiaalne heaolu

- Tagatakse Rae valla registris olevatele ja gümnaasiumis õppivatele lastele tasuta koolilõuna (alates 2006)
- Makstakse alates 2007. aastast pensionäridele toetust 500 krooni aastas; vastav rakenduskord koostatakse 01.juuliks 2006
- Suurendatakse puuetega laste toetust läbi valla eelarveliste vahendite; vastav rakenduskord koostatakse 01.juuliks 2006
- Kompenseeritakse Rae valla registris olevatele, kuid väljaspool valda õppivatele kooliõpilastele transpordikulud (kuukaart) kooliteel Rae vallast Tallinnasse (2007)
- Jüri tervisekeskuse renoveerimine, s.h. projekt (2008)
- Rajatakse Jürisse munitsipaalnõuandja koos postkontori ja pangakontoriga (2008)
- Kompenseeritakse Rae valla koolides õppivatele Rae valla registris olevatele õpilastele töövihikute maksumus (alates 2008/2009. õppeaastast)
- Suurendatakse sünnitoetust vähemalt 6000 kroonini, kuid mitte vähem kui Tallinna analoogne toetus
- Suurendatakse suurperede laste toetamist läbi erinevate suunatud ürituste korraldamise
- Toetatakse väikeste eralasteaedade teket küldes ja asulates
- Toetatakse võimaluste loomist lapseootel ja noorte lastega perede nõustamiskeskuste ja perekooli tööks Jüris; selleks leitakse võimalused tervisekeskuse renoveerimise käigus
- Jätkatakse vähekindlustatud perede toetamist
- Koostöös erainvestoritega ja kasutades välisabi rajatakse uus hooldekodu; Rae valla omaosaluseks projektis on maa
- Säilitatakse pensionäridele maamaksu tänased põhimõtted

2.5. Kultuur, haridus ja vabaaeg

- Rajatakse Vaida noortekeskus 2005 – 2007
- Kaardistatakse huvi- ja sporditegevuse võimalused vallas, vajadused ja soovid ning nende alusel luuakse koolide juurde võimalused huvitegevuse ja spordi harrastamiseks (01.detsembriks 2005); töötatakse välja tegevuskava aastateks 2006 – 2009; tegevuskava on arengukava lahutamatu lisa
- Kaardistamise tulemusena töötatakse välja uued alused noortesporti tulemuslikuks edendamiseks Rae vallas, muudetakse olemasolevat toetussüsteemi, panustatakse spordikooli loomisele; põhimõtted töötatakse välja 01.juuniks 2006; uutel põhimõtetel töö algab 01.septembril 2006
- Toetatakse kultuurimaja tegevuskulude katmist kultuurimaja majandustegevusest laekuvate vahendite abil, vastavad võimalused kaardistatakse tähtajaga 01.jaanuar 2006; efektiivsuse tõstmiseks kaalutakse kultuurimaja töötajate töötasude sidumist laekuvate vahenditega
- Kaalutakse Vabadusvõitluse muuseumi kui valla head mainet kujundanud ja kujundava institutsiooni omandamist
- Toetatakse alates aastast 2007 Rae valla koolides:
 - valla koolide ja lasteaedade paremaid õpetajaid, selleks töötatakse välja rakenduskord 01.juuliks 2006
 - aineolümpiaadidel edukalt esinenud Rae valla õpilasi



- põhikooli hästi (lõputunnistuse hinded 4 ja 5) lõpetanuid 1000 krooniga
- gümnaasiumilõpetajaid 2000 krooniga
- hõbemedaliga lõpetajaid 5000 krooniga
- kuldmedaliga gümnaasiumi lõpetajaid 10 000 krooniga
- Lõpetatakse Jüri Gümnaasiumi piirkonda suusaraja rajamine (2006)
- Vastavalt Jüri Gümnaasiumi projektile tagatakse ujula valmimine (2006)
- Lagedi külakeskusesse statsionaarse lava rajamine (2007)
- Korrastatakse vanad ja rajatakse uusi väliväljakuid sportimiseks – Vaidas, Lagedil, Peetri külas ja Assakul (skatepark 2007) ning võimalusel teistes külates
- Jätkatakse õpilasmaleva korraldamist, pikendatakse selle tegevusperioodi ja korrastatakse rahastamise põhimõtteid
- Rajatakse Lagedile uus spordihoone (2007), noortekeskus (koos erainvestoriga), skatepark (2007), perearstikeskus ja raamatukogu (2006)
- Toetatakse koolinoorte “NOORVOLIKOGU” loomist
- Tagatakse Rae Sõnumite tasuta jõudmine igasse Rae valla leibkonna postkasti
- Lagedil Jaama 1 asuvate perearsti ja raamatukogu ruumide vabanemisel kaalutakse sellele maaüksusele Lagedi keskuse (kaubandus, toitlustamine) rajamist koostööd erakapitaliga,
- selleks seatakse hoonestusõigus; muuhulgas on hoonestusõiguse seadmise tingimuseks valla vajadustele vastava noortekeskuse rajamine samasse hoonesse hoonestaja kulul
- Rajatakse Rae valla loodust ja vaatamisväärsusi tutvustavaid matkaradu
- Toetame külaliikumist ja külapäevade korraldamist

2.6. Maaelu ja põllumajandus

- Toetatakse põllumajandusliku tootmise säilimist Rae vallas ja fikseeritakse see põhimõte Rae valla üldplaneeringus – tagatakse lõunapoolsetes (alates Ringteest) piirkondades põllu-, metsa- ja jahimaade säilimine

2.7. Turvalisus ja korrakaitse

- Toetatakse naabrivalve initsiatiivi
- Luuakse koostöös Harjumaa Päästeteenistusega Assakule kaasaegne päästikeskus tagamaks hädaohu korral kiire abi valla elanikele ja ettevõtetele
- Kaardistatakse olemasolevad tuletõrje kustutusveesüsteemid hajaasustuspriirkondades, vajadusel korrastatakse
- Kaardistatakse MTÜ Rae TPS tegevus ja viiakse sisse nõudmised, mille täitmiseks tagatakse MTÜ majandustegevuse rahastamine valla eelarvest
- Kaardistatakse külakeskuste valgustusvajadus, selgitatakse välja rajamise maksumus 01.septembriks 2006
- Jätkatakse bussipeatuste korrastamist ja uute rajamist

3. Eespool loetletud eesmärkide saavutamiseks moodustame koalitsiooni, kus

3.1. Volikogu

- Volikogu esimehe koht kuulub Eesti Reformierakonna esindajale; kohustuste täitmiseks tagatakse volikogu esimehele hüvitis 13 000 krooni kuus;
- Lepitakse kokku, et strateegilised ametikohad volikogus jagunevad järgnevalt:
 - volikogu aseesimehe kohustusi täidab Eesti Keskerakonna esindaja



- Oluliste valdkondade juhtimiseks moodustatakse järgmised komisjonid:
 - **Haridus- ja kultuurikomisjon.** Esimeheks Eesti Keskerakonna esindaja
 - **Majandus-ja eelarvekomisjon.** Esimeheks Eesti Reformierakonna esindaja
 - **Keskkonnakomisjon.** Esimeheks Eesti Reformierakonna esindaja
 - **Tervishoiu- ja sotsiaalkomisjon.** Esimeheks Eesti Keskerakonna esindaja
 - **Revisjonikomisjon.** Esimeheks opositsiooni esindaja

3.2. Vallavalitsus

- Vallavanema koht täidetakse Eesti Keskerakonna esindajaga ; vallavanema töötasuks lepatakse kokku 29 500 krooni kuus, autokasutuse kompensatsiooni makstakse 7000 krooni kuus ja tagatakse autokütus
- Abivallavanem, kes kureerib hariduse ja sotsiaalküsimusi; töötasu 23 000 krooni kuus; koht täidetakse Eesti Keskerakonna esindajaga
- Abivallavanem, kes kureerib arengu ja planeerimise küsimusi; töötasu 23 000 krooni kuus; koht täidetakse Eesti Reformierakonna esindajaga
- Vallavalitsus on 4-liikmeline, koosnedes vallavanemast, abivallavanematest ja finantsjuhist

3.3. Koalitsiooninõukogu

Koalitsiooni koostööd koordineerib **koalitsiooninõukogu**, milline koosneb koalitsioonipartnerite esindajatest . Koalitsiooninõukogu koosolekutest võivad osa võtta kõik koalitsiooninimekirjade esindajad. Koalitsiooninõukogu juhib ja protokollib vallavanem. Koalitsiooninõukogu koguneb vähemalt kord kahe nädala jooksul kolmapäeviti kell 18.00.

3.4. Muud struktuurid

- Külavanemaid kureerib Eesti Keskerakonna esindajast volikogu liige; kulutuste katmist kompenseeritakse ca 4000 krooni ulatuses
- ELVESO juhatuse struktuuri ei muudeta; juhatuse liikme töötasu 23 000 krooni
- ELVESO nõukogu säilitatakse 3-liikmelisena; nõukogu esimees on Eesti Keskerakonna esindaja; nõukogu liikmed on Eesti Reformierakonna ja Eestimaa Rahvaliidu esindajad; nõukogu esimehe tasu mitte rohkem kui 3000 krooni kuus, iga liikme tasu mitte rohkem kui 1500 krooni kuus

4. Prioriteetsed projektid

- Jüri Gümnaasiumi rekonstrueerimise lõpuleviimine (2006)
- Vaida kooli staadioni ehituse lõpetamine 2006, s.h. korvpalliplatsi ehitus lõpetatakse 2005
- Rae Spordikool alustab tööd 01.septembril 2006
- Lagedi perearstipunkti ehituse lõpetamine (2006)
- Jüri biopuhasti rekonstrueerimine (2006)
- Võsa tänava rekonstrueerimine (2006), projekteerimise algatamine 2005
- Veski tee rekonstrueerimine, projekteerimise algatamine 2005
- Patika ripsilla projekteerimine 2005 – 2006
- Puusilla rekonstrueerimine – projekteerimine 2006
- Peetri lasteaed-algkooli (laiendamise võimalusega põhikooliks) ehitamine koostöös erainvestoritega (2007– 2008)
- Jüri alevikku uue lasteaia rajamine (2007)
- Lagedi alevikku lasteaia rajamine (2007– 2008)
- Lehmja koolihoone baasil lasteaia rajamine (2008)



- Lagedi kooli spordihoone ehitamine (2007– 2008)
- Liiklusohutuse tagamiseks „lamavate politseinike” paigaldamine – vähemalt 10 tk aastas
- Aruküla tee rekonstrueerimine koostöös riigiga
- Vallaobjektide kinnistamine ja inventariseerimine
- Investeeringute katteks vallale kuuluvate maaüksuste võõrandamine vajadusel

Lepitakse kokku, et käesolev koalitsioonilepe vaadatakse üle iga-aastaselt, hiljemalt 01.oktoobril. Ülevaatuse käigus täpsustatakse eesmärgid ja analüüsitakse täidetut või tegemata jäänut.

Allkirjad

Eesti Keskerakond

Raivo Uukkivi

Enn Mänd

Ado Sepa

Margus Valgma

Indrek Uuema

Raul Väinsar

Aadi Potter

Meelis Aaslaid

Tatjana Lelov

Sulev Hermaste

Eesti Reformierakond

Veigo Gutmann

Tarmo Klaar

Madis Sarik

Enn Laidvee

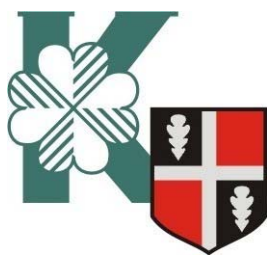
Meelis Kasemaa

Krister Parbo

Endel Albin

Tuulike Seljamaa

Toomas Heinaru



20.oktoober 2005.a., Jüris

Täiendatud/parandatud/korrigeeritud
22.03.2006.a. koalitsiooni koosolekul