

Kellele: Meelis Kasemaa
Elveso AS

Kellelt: Ülar Teppo
Agenor OÜ

Tallinnas, 07.08.2012

pöördumine

Lugupeetud Elveso AS juhatuse liige,

Minuni jõudnud informatsioon, et kavatsete MTÜ väikese peetri külaseltsilt võõrandada kogu nende vee-ettevõtluse juurde kuuluva vara lähapäevil, kinnitasite ka ise tänases telefonivestluses. Samuti seda, et antud tehingu jaoks vajalik luba on juba ammu antud Elveso nõukogu poolt. Püüdsin Teid meie vestluses veenda, et selle tehinguga rikub müüja (MTÜ vpks) raskelt oma lepingut Agenor OÜ'ga kui just ei ole edasi antud absoluutselt kõik viimase lepingulised kohustused eeldatavale ostjale – Elveso AS'le. See aga pole võimalik. Rae valla määruste kohaselt ei ole lubatud võtta üle ülisuurte veekadudega ning puudulikult väljaehitatud trasse ega rajatise üldse. Arusaadavalt oli Teil võimalik pidada mu sõnu paljasõnalisteks nagu Te ka vestluses ütlesite. Juhin siiski siinkohal tähelepanu, et taolised väited on tulnud Agenor OÜ (veel pankrotis) halduri Andres Hermeti poolt (lisan ka tema vastuse toimkonnale, kus sisaldub see vastus) ning ka Teie firma töötaja poolt, kes inspekteeris (arusaadavalt Elveso ülesandel) Agenor OÜ poolt ehitatud trasse nende järgneva ülevõtmise eesmärgil. See kinnitus peaks Teil siis seega olema. **MTÜ juhataja Tarmo Loogi kinnitusel külaseltsi üldkoosolekul Peetri koolis juunikuus kinntas viimane, et Teie spetsialist leidis ligi 50 ehitusviga, mis vajavad ümberehitamist.** On muidugi hea kui see ei ole Elveso jaoks probleem. Ma avaldan oma kartust siiski, et olete omandamas probleemirohket taristut, ehkki hetkel on selle taristu probleemide lahenduseks sõlmitud mingigi kokkulepe juriidilise isikuga ja nende kohustus on asjad korda ajada. Rohkem veel – ostja (vpks) on kohustunud selgelt teenima tulu Agenor OÜ eelnenud kulutuste arvelt (üle 450 000 EUR, arvestamata intresse ja mõistlikku kasumit) ning arusaadavalt on Müüja, Agenor OÜ õigustatud seda saama.

Siiski pole suuremat kahju, kordan, kui Elveso AS võtab üle kõik MTÜ vpks poolt võetud kohustused. Kui see on teisiti, teete tehingu nurjatute isikutega ja mul on kohustus hoiatada Teid, et Teid püütakse siinkohal pettusesse sisse tõmmata kui heauskseid. See (heausksususele rõhumine) on küll keerulisem pärast minu kõnet ja praegust avaldust.

Lisan eelnimetatud notariaalse lepingu Agenor OÜ ja MTÜ vpks vahel, kus selgelt kirjas nende kohustused järgnevak 3. aastaks. Kinnitan, et siiani pole laekunud ühtegi eurosentit Agenorile. Sama kinnitus lisatud halduri vastuses, kust ma muidu teaksin.

Palun Teid tungivalt mõelda veel kord üle kõik kavatsetava tehingu plussid ja miinused ja vajadusel lükata nimetatud tormakas tehing viivu edasi, et selguks kõik tõesed asjaolud ja Elveso AS ei teeks kahjumlikku tehingut.

Minu telefoninumbrit Te teate hästi.
Lisan siiski veel kord . 5113909

Veel ja veel kord – soovin Teile mitte eksitada lasta endid ja mitte teha kahju Rae valla elanikele.

Lugupidamisega
Ülar Teppo

Agenor OÜ asutaja, nimetatud trasside rajaja, Agenor Oü juhatuse liige taas lähapäevil, Rae valla elanik ja ettevõtja aastast 2000